

Газета Ласнамяэ

Газета управы Ласнамяэ www.tallinn.ee/lasnamae

**Мероприятия
в честь Дня
восстановления
независимости
– стр. 5**



Дни Ласнамяэ: неделя ярких впечатлений для всей семьи

День рождения района вновь пройдет в полюбившемся жителям недельном формате – с 23 по 30 августа участников ждет целая серия мероприятий, объединяющих развлечения, культуру, историю и общественную жизнь района.

В этом году Ласнамяэ отмечает своё 33-летие. В течение праздничной недели жителей и гостей района ждёт насыщенная программа для детей и взрослых: от Дня батутов и увлекательных экскурсий до Ночи древних огней и праздничного концерта на берегу озера Паэ.

Для самых юных участников

Праздничная программа Дней Ласнамяэ начнётся со Дня батутов, который пройдет **23 августа** с 11:00 до 20:00 в парке Тондилоо. Самые юные жители района будут ждать бесплатные батуты для разных возрастных групп, где дети смогут играть, прыгать и веселиться целый день. Это станет отличной возможностью для семей начать праздничную неделю активно и в хорошем настроении.

Экскурсии

В рамках праздничной недели жители и гости района смогут взглянуть на Ласнамяэ по-новому. Пешеходные и автобусные экскурсии познакомят участников с историей района, работающими здесь учреждениями и менее известными страницами его прошлого. Желающие смогут посетить маяки Таллиннского створа и Центр экономики

замкнутого цикла, а также узнать больше об истории городища Иру, микрорайона Сикупили и о спасательной команде Ласнамяэ.

Для участия в экскурсиях необходимо зарегистрироваться – регистрация открывается **10 августа** по телефону 645 7750 или на сайте tallinn.ee/lasnamae. В целях безопасности регистрация требуется для каждого участника отдельно, включая детей. Для посещения спасательной команды Ласнамяэ необходимо также предоставить личные коды всех участников.

Расписание экскурсий:

- **24 августа** с 12:00 до 18:00 нижний (ул. Валге, 3) и верхний (ул. Тулеторни, 1) маяки Таллиннского створа.
- **25 августа** в 17:30 (эст.) и **28 августа** в 18:30 (рус.) городище Иру.
- **26 августа** в 17:00 (рус.) и в 18:00 (эст.) спасательная команда Ласнамяэ.
- **27 августа** в 17:30 (эст.) и в 18:30 (рус.) пешеходная экскурсия по микрорайону Сикупили.
- **28 августа** в 15:00 (эст.) и в 16:00 (рус.) Центр экономики замкнутого цикла Ласнамяэ.
- **29 августа** с 10:00 по 16:00 автобусные экскурсии с гидом, сбор на парковке KUMU.

Ночь древних огней

29 августа в парке Паэ состоится завораживающий семейный вечер в рамках Ночи древних огней. Согласно разработан-

ной Eesti Valgus Agentuur художественной концепции «Вода несёт свет» озеро Паэ станет не просто местом проведения концерта, а центральным элементом всего представления. С наступлением сумерек, начиная с 19:30, оживут фонтаны, световые инсталляции и визуальные проекции на водных экранах. Вместе с концертом, который начнётся в 21:00, они создадут единое художественное пространство, позволяющее не только услышать музыку, но и буквально прочувствовать её.

Главным исполнителем вечера станет группа **DAGÖ**, которая выйдет на сцену в 21:45. Озеро Паэ превратится в уникальную сцену, отражающую свет, и пространство, наполненное эмоциями, подарив зрителям впечатления, которые можно будет пережить только здесь и только в этот вечер.

Большой День рождения Ласнамяэ

Праздничная программа продолжится и на следующий вечер, но уже в более масштабном формате. Если Ночь древних огней пройдет в уютной и спокойной атмосфере, то праздничный вечер в честь дня рождения района подарит зрителям ещё более яркое, динамичное и впечатляющее шоу.

30 августа Дни Ласнамяэ завершатся большим праздничным концертом в парке Паэ. В 19:30 на сцену выйдет **Танель Падар**, а в 21:45 перед публикой выступит легендарная группа **Mahavok**. Концертную программу дополнит водно-световое шоу, которое превратит весь парк в уникальную площадку под открытым небом.

Дни Ласнамяэ позволят увидеть район таким, каким его любят жители: живым, полным интересных открытий и объединяющим людей. Приглашаем всех вместе отметить день рождения района!

Улучшено автобусное сообщение с кварталом Лахекалда



фото: управа района Ласнамяэ

В сотрудничестве с компанией Merko Ehitus AS город Таллинн оборудовал на улице Неэмику новую автобусную остановку, откликнувшись на пожелания жителей жилого квартала Лахекалда улучшить транспортную доступность района. С 1 августа остановку Паэкалда обслуживает автобусный маршрут № 44. Благодаря этому жителям квартала стало удобнее добираться в другие части города, а пешеходам — перемещаться между Ласнамяэ и Маарьямяэ.

Спортивная площадка для старшего поколения на ул. Вилисуу



фото: управа района Ласнамяэ

За зданием по адресу ул. Вилисуу, 7 открылась новая площадка с уличными тренажёрами Waffa Senior, разработанными специально для поддержки реабилитации и восстановления физической активности людей старшего возраста, но подходящих также для всех других любителей активного образа жизни. Всего на площадке размещены четыре тренажёра: тренажёр для жима ногами, гребной тренажёр, скамья для жима лёжа, а также тренажёр для растяжки спины. Все они спроектированы с учётом потребностей пользователей старшего возраста: на тренажёры удобно садиться и вставать, а нагрузка подобрана таким образом, чтобы обеспечивать безопасные и комфортные занятия.

Большой семейный праздник в честь Дня восстановления независимости

20 августа, в день 35-й годовщины восстановления независимости Эстонии, с 10:30 до 16:00 на Таллиннском певческом поле состоится большой семейный праздник. Гостей мероприятия ждёт фестивальная зона с детской дискотекой, мини-зоопарком, батутами, мастер-классами, шоу мыльных пузырей, скалодромом и множеством других развлечений. Также в программе — различные спортивные активности и выставка техники Сил обороны Эстонии. Первые 600 детей получают бесплатное мороженое от компании Premia. С музыкальной программой выступят ансамбли Justament и Äge Brass, а также хор девочек Эстонского телевидения и другие исполнители.

Tallinn

SUUR PEREPÄEV

Tallinna Lauluväljakul
20.08 kell 11–16

Värvavad avatakse 10.30

Esimesele 600 lapsele tasuta Premia jäätis!

Taasiseseisvumispäeva eriprogramm:

LASTEDISKO BATUUDID TULETORNI TUURID MINILOOMAEAD

MULLISHOW RONIMISSEIN KAITSEJÕUDUDE MASINAD ja palju muud põnevat!

JUSTAMENT

ja teised artistid

ETV TÛTARLASTEKOOR

TASUTA!

tallinn.ee/perepaev

Колонка старейшины



Мирослав
Березовский

С Днём рождения, Ласнамяэ!

Лето — время, когда можно немного замедлиться, встретиться с близкими и в полной мере насладиться теплом и солнцем. **Впереди у жителей Ласнамяэ есть ещё больше поводов для радости!**

1 сентября Ласнамяэ исполнится 33 года. Полагаю, что некоторых читателей, проживших здесь значительно дольше, эта цифра может удивить. Однако при определении возраста района мы опираемся на официальные документы города Таллинна. Согласно им 1 сентября 1993 года восемь районных управ Таллинна вместе со старейшинами и административными советами полностью переняли функции прежних районных администраций.

Традиционно день рождения района отмечается **Днями Ласнамяэ**, которые пройдут в последнюю неделю августа. Мы подготовили для вас насыщенную программу, в которой каждый найдёт что-то по душе: от развлечений и активного отдыха до культурных и познавательных мероприятий.

Есть и ещё одна хорошая новость, которую стоит отметить. Сделан долгожданный шаг к строительству нового спортивного комплекса в Ласнамяэ — объявлен тендер на поиск частного партнёра для создания многофункционального спортивного центра с бассейном, соответствующим международным олимпийским стандартам. Центральной частью комплекса станет 50-метровый плавательный бассейн, который дополнят 25-метровый бассейн, детские бассейны и площадки для занятий другими видами спорта. В новом центре будут созданы условия как для регулярных тренировок и активного досуга, так и для проведения соревнований высокого уровня. Срок подачи предложений на тендер — 1 октября 2026 года.

Радость можно будет разделить и 6 сентября на Дне дворовых кафе Сикупилли, который организуют местные жители совместно с НКО Ласнаидея и управой района Ласнамяэ. В этот день своё благотворительное кафе откроет и управа района, а все собранные средства будут направлены на благотворительные цели. Обязательно загляните к нам — пообщаемся, обменяемся идеями, насладимся угощениями и вместе сделаем доброе дело!

В завершение хочу обратить ваше внимание на сбор идей для нового генерального плана Таллинна, который продлится до 31 августа. Перед началом разработки нового генерального плана город ждёт ваши предложения и идеи о том, каким должен стать Таллинн в будущем.

Я убеждён, что Ласнамяэ должен развиваться как современный и гармоничный городской район, где качественные услуги, возможности для занятий спортом и досуга, а также продуманное общественное пространство доступны рядом с домом.

Не менее важно, чтобы при принятии решений, определяющих будущее города, учитывались потребности детей и семей.

Я уже направил свои предложения через сайт www.tallinn.ee/2050 и искренне надеюсь, что и вы найдёте время поделиться своими идеями и не останетесь в стороне от этого важного обсуждения.

Желаю всем хорошего окончания лета и буду рад встретиться с вами на Днях Ласнамяэ!

«Ботанический сад» — дом для более чем 120 видов растений

Многие читатели наверняка помнят, что в 2023 году в голосовании по народному бюджету одержала победу предложенная Максимом Зуевым идея «Ботанический сад». Компактный рай в бетонных джунглях». О различных этапах создания «Ботанического сада» рассказывала и «Газета Ласнамяэ». Сегодня мы рады сообщить, что новая зелёная зона не только полностью готова, но и предстала перед посетителями почти во всём своём летнем великолепии.

Новое зелёное пространство разделено на три функциональные зоны:

- центральная площадка,
- плодовый сад с деревьями и кустарниками,
- цветочный луг.

Проект не является ботаническим садом в классическом понимании. Его концепция направлена на демонстрацию разнообразия растений и современных подходов к озеленению городской среды. На территории высажены деревья, кустарники, многолетние растения и луковичные цветы, подходящие для климата Эстонии, включая виды, происходящие из других частей света. Растения отличаются формой, окраской листьев, а также цветами и плодами, позволяя посетителям познакомиться с удивительным разнообразием растительного мира.

На территории было высажено 71 дерево, 250 кустарников, 730 многолетних растений, 252 декоративных злака и 140 почвопокровных растений. О высоком видовом разнообразии свидетельствует тот факт, что здесь представлено около 120 видов растений. Стоит отметить, что значительная часть высаженных расте-

ний — многолетники. Это означает, что для их полноценного укоренения потребуется ещё несколько лет, а своей максимальной декоративности они достигнут лишь через два-три года. В ближайшее время на информационных стендах новой зелёной зоны появятся описания представленных здесь видов растений.

Отдельной частью «Ботанического сада» является общественный огород, где жители могут выращивать растения и проводить свободное время на свежем воздухе. Деятельность огорода координирует MTÜ Rohelinn совместно с управой района Ласнамяэ.

Насколько реализованный проект соответствует первоначальной задумке его автора? Мы решили узнать это у автора идеи лично.

«Такие зоны привлекают внимание к природе и порождают интерес к её изучению. В целом зелёные зоны являются визитной карточкой нашего города. Я очень



Общественный огород дарит возможность выращивать овощи, зелень и другие съедобные растения. Фото: управа района Ласнамяэ

доволен тем, каким получился ботанический сад. Итоговый результат полностью соответствует тому видению, которое было у меня с самого начала, когда я предложил эту идею», — сказал Зуев.

Своими любимыми местами в новом «Ботаническом саду» Зуев считает перголы и общественный огород. Кроме того, он с особым интересом наблюдает за тем, как растёт высаженная на территории сада крошка-ель.

«Очень интересно будет посмотреть на сад через пару лет, когда растения приживутся и смогут раскрыть свою красоту в полной мере», — добавил он.



Растительное разнообразие дополняют лёгкие и прочные перголы. Фото: управа района Ласнамяэ

Традиционный День дворовых кафе Сикупилли 6 сентября

НКО Lasnaidee

На День дворовых кафе в Сикупилли приходят не столько ради еды, сколько ради душевной атмосферы и добрых эмоций. Это отличный шанс взглянуть на микрорайон с новой стороны, пообщаться с местными жителями и провести выходной в приятной компании. А заодно — отдохнуть от домашней готовки и побаловать себя кулинарными изысками.

Более десяти дворовых кафе предлагают гостям как традиционные блюда, так и угощения различных национальных кухонь, домашнюю выпечку и оригинальные десерты. Посетителей также ждёт культурная программа с музыкой и разнообразными развлечениями.

Стать частью этого особенного события и открыть собственное дворовое кафе приглашают всех жителей микрорайона Сикупилли. Для этого совсем не обязательно быть профессиональным ресторатором — достаточно желания принять гостей и создать уютную атмосферу.

Организаторы фестиваля поддерживают начинающих хозяев кафе практическими рекомендациями и советами по подготовке своего кафе. Открыть своё кафе совсем нетрудно — многие участники делают это из года в год. Попробуйте и вы!

Уже в шестой раз в микрорайоне Сикупилли местные жители организуют фестиваль еды, который успел стать доброй ежегодной традицией.

Руководитель благотворительного фонда НКО «Тепло сердец» Виктория Ерофеева поделилась своим опытом управления домашним кафе: «Я участвую в фестивале с нашим благотворительным кафе уже пять лет, и для меня это настоящий праздник начала осени. Этот день объединяет людей, даёт возможность пообщаться с соседями и друзьями и напоминает нам, насколько сильным является наше сообщество».

«Для нас всегда огромная радость поддерживать местные инициативы, и День дворовых кафе Сикупилли — пре-

красный пример того, как соседи собрались, всё обсудили и просто взяли и сделали потрясающий праздник. Наша поддержка здесь, по сути, лишь информационная — всю остальную огромную работу по организации жители Сикупилли полностью выполняют сами. Мы невероятно ими гордимся!» — отметила руководитель НКО Lasnaidee Полина Ляшева.

День дворовых кафе Сикупилли состоится **6 сентября** с 11:00 до 17:00. Событие организуют местные жители при поддержке НКО Lasnaidee и управы района Ласнамяэ.



Чтобы зарегистрировать своё кафе, воспользуйтесь QR-кодом. Фото: НКО Lasnaidee

Городские острова тепла или как уменьшить жару в городе

Кайди Тамм

Старший эксперт

Таллиннский центр Стокгольмского института окружающей среды

Снижение воздействия городских островов тепла улучшает качество городской среды и способствует укреплению здоровья жителей.

Периоды аномальной жары всё сильнее влияют на города Эстонии. Городские острова тепла формируются там, где здания, бетон, асфальт и другие тёмные искусственные поверхности накапливают солнечное тепло, а недостаток зелёных насаждений приводит к нехватке тени и уменьшению естественного охлаждения, которое создают растения за счёт испарения влаги. Такие условия характерны и для некоторых частей Ласнамяэ, например для района Суур-Сымяэ, окрестностей Таллиннского аэропорта, а также жилых кварталов вдоль Петербурги теэ и Лаагна теэ. Влияние городских островов тепла на температуру воздуха наиболее отчётливо проявляется вечером и ночью. В это время здания и искусственные покрытия постепенно отдают нако-

пленное за день тепло, из-за чего городская среда остывает значительно медленнее, чем зелёные зоны. Именно ночная жара наиболее негативно сказывается на здоровье человека, поскольку организм не успевает охладиться и восстановиться. Это влияет на самочувствие и здоровье людей даже после спада дневного зноя.

Озеленение — не только эстетика

В Ласнамяэ много крупных жилых кварталов, торговых центров, асфальтированных парковок и широких магистралей, таких как Лаагна теэ и Мустакиви теэ, которые летом накапливают большое количество солнечного тепла и в жаркие дни превращаются в локальные острова тепла. В то же время такие зелёные зоны, как парк Паэ, парк Тондираба и озеленённые дворовые территории, помогают смягчать последствия жары.

Наиболее уязвимы к воздействию городских островов тепла пожилые люди, маленькие дети и люди с хроническими заболеваниями, для которых жаркие летние дни могут представлять серьёзную нагрузку. Особенно остро эта проблема ощущается, если квартира находится на

солнечной стороне панельного дома или рядом с домом и привычными маршрутами передвижения не хватает тени и зелёных насаждений. Это затрагивает и домашних животных, которым приходится передвигаться по сильно нагретым поверхностям.

Поэтому городское озеленение — это не только вопрос эстетики. Оно напрямую связано со здоровьем и благополучием как людей, так и домашних животных.

Что могут сделать город, жители и квартирные товарищества?

Влияние городских островов тепла можно смягчить, причём внести свой вклад в это может каждый. Город может использовать для этого природоориентированные решения: создавать новые зелёные зоны и сокращать площадь поверхностей с твёрдым искусственным покрытием. Важно также уделять внимание тем, кто особенно уязвим в жаркую погоду. Каждый житель может внести свой вклад, следя за предупреждениями о жаре, избегая длительного пребывания на солнце в самые жаркие часы, употребляя достаточное количество воды и обращая внимание на окружающих, которым может понадобиться помощь. Квартирные товарищества могут сохранять существующие деревья во дворах и высаживать новые.

Дополнительная информация: www.kuumsaared.ee.

Будущее Таллинна формируют сами жители



Генеральный план охватывает, в числе прочего, развитие Таллинна как приморского города.

Фото: Mait Blum, Центр стратегического управления Таллинна.

Мартин Карро

руководитель

Департамент городского

планирования Таллинна

Принять участие в сборе идей для составления нового генерального плана Таллинна можно до 31 августа 2026 года.

Каким будет Таллинн через десять, двадцать и более лет? Достаточно ли безопасной будет дорога, по которой дети добираются до школы? Есть ли рядом с домом зелёные зоны? Где можно будет заниматься спортом? Сможем ли мы удобно добраться на работу или к врачу, не тратя значительную часть дня на дорогу и ожидание в пробках?

Эти и многие другие вопросы, связанные с повседневной жизнью города, касаются не только градостроителей, архитекторов или политиков. Они затрагивают каждого жителя Таллинна, а также всех, кто работает или учится в столице. Чтобы найти наилучшие решения и учесть при этом изменяющиеся потребности горожан, город приступил к разработке нового генерального плана.

Для чего составляется генеральный план?

Генеральный план — это основной документ, определяющий пространственное развитие Таллинна. Здесь вы не найдете предписаний относительно того, какого цвета должен быть тот или иной дом, или где будет посажено следующее дерево. Однако именно генеральный план задаёт основные принципы, на основе которых в дальнейшем принимаются более конкретные решения, касающиеся строительства велодорожек, сохранения парков или размещения новых предприятий. Исходя из генерального плана впоследствии планируются улицы и маршруты общественного транспорта, а также принимаются решения о том, где необходимы новые школы, детские сады, больницы, спортивные объекты и другие учреждения, обеспечивающие комфортную повседневную жизнь горожан.

При этом мы не хотим определять будущее Таллинна в тишине кабинетов городской управы. Лучше всего свой город знают люди, кото-

рые ежедневно здесь живут, работают, учатся или приезжают по делам. Поэтому мы приглашаем всех принять участие в обсуждении вопросов, которые формируют будущее Таллинна!

До конца августа мы ждём ваши идеи и предложения о том, в каком направлении и каким образом должен развиваться Таллинн. В рамках сбора идей особое внимание уделяется четырём важным темам: мобильности и общественному транспорту, формированию городских центров, предпринимательству и доступности услуг.

Как можно принять участие?

К началу августа в сборе идей для составления нового генерального плана Таллинна приняли участие около тысячи жителей города. Среди поступивших идей есть предложения развивать трамвайную сеть вместо строительства новых автомобильных дорог, улучшая транспортное сообщение между районами города, в том числе с Ласнамяэ. Жители также отмечают необходимость расширения и сохранения зелёных зон, развитие территории вокруг Горхолла как культурного пространства и поддерживают создание деловых кварталов в различных частях города.

Очевидно, что генеральный план не изменит облик Таллинна за одну ночь. Его влияние будет проявляться постепенно на протяжении следующих 15–20 лет. В одних районах в будущем может появиться более удобное автобусное сообщение, в других — новые услуги и рабочие места. Некоторые улицы могут стать безопаснее, пустующие территории — получить новое содержание, а зелёные зоны — более надёжную защиту. Именно поэтому сейчас особенно важно высказать своё мнение и принять участие в обсуждении будущего города.

Заполнение анкеты займёт всего несколько минут. Поделиться своими идеями можно на сайте: www.tallinn.ee/2050. Сбор идей для нового генерального плана Таллинна продлится до 31 августа.

Официальные сообщения

Таллиннский департамент городского планирования

Таллиннский департамент городского планирования сообщает, что решением Таллиннского городского собрания № 70 от 28 мая 2026 было инициировано составление **генерального плана города Таллинна** и стратегической оценки его воздействия на окружающую среду. Генеральный план охватывает всю территорию Таллинна (159,2 км²).

Цель генерального плана заключается в определении долгосрочных принципов и направлений пространственного развития Таллинна, а также в создании предпосылок для формирования комфортной для жизни, целостной и конкурентоспособной городской среды. В числе прочего план охватывает вопросы землепользования, застройки, зелёной инфраструктуры, транспортно-пешеходной сети, адаптации к изменению климата, а также развитие Таллинна как морского города. Одновременно с составлением генерального плана проводится стратегическая оценка воздействия на окружающую среду.

Инициированием генерального плана было признано недействительным решение Таллиннского городского собрания № 34 от 21 февраля 2019 года и прекращено составление генерального плана района Кесклинн и его стратегической оценки воздействия на окружающую среду.

С решением об инициировании можно ознакомиться:

- на www.tallinn.ee/et/Tallinna-uldplaneering,
- в рабочее время в Таллиннском департаменте окружающей среды и коммунального хозяйства (ул. Харью, 13),
- в инфосистеме правовых актов г. Таллинна TEEL: <https://teele.tallinn.ee>.

Таллиннский департамент городского планирования решил 30 июня 2026 года инициировать приказом № Т-11-/26/37 **детальную планировку участков по адресу Линнамая теэ, 7, 13, 15 и 21а и близлежащей территории** (DP048640). Планировка охватывает земельный участок площадью 2,66 га. Целью составления детальной планировки является установление права на застройку, предусматривающего строительство коммерческих и жилых зданий, а также зданий социального назначения высотой до 6 этажей (с возможностью размещения акцентных объёмов высотой до 8 этажей). Кроме того, планировкой будут решены вопросы, связанные с землёй транспортного назначения, а также разработаны принципиальные решения по благоу-

стройству, озеленению, подъездным путям, парковке и обеспечению территории инженерными сетями.

Согласно генеральному плану жилых территорий Ласнамяэ, основным назначением охватываемого планировкой участка является общественно-деловой центр — территория, обозначенная в генеральном плане как центр притяжения района, где сосредоточены многоквартирная жилая застройка, здания официальных и правительственных учреждений, коммерческие и офисные здания, объекты культуры и спорта, зелёные зоны, рекреационные территории и др. Детальная планировка составляется в соответствии с генеральным планом, в ходе её составления также будет проведена инвентаризация зелёных насаждений.

Для ознакомления с исходными положениями и эскизным решением детальной планировки управа района Ласнамяэ организует публичную демонстрацию и публичное обсуждение.

С материалами детальной планировки можно ознакомиться в:

- Таллиннском регистре планировок по адресу <https://tpr.tallinn.ee> (№ DP048640),
- инфосистеме правовых актов г. Таллинна TEEL: <https://teele.tallinn.ee>.

Таллиннское городское собрание

Решением № 83 от 11 июня 2026 г. Таллиннское городское собрание решило признать установленную решением Таллиннского городского собрания № 134 от 10 июня 1999 г. **детальную планировку территории Прийсле-Каземетса частично недействительной в части участка по адресу Нарвское шоссе, 174d/2**.

Участок по адресу Нарвское шоссе, 174d/2 площадью 3603 м² расположен в районе Ласнамяэ неподалёку от перекрёстка Прийсле теэ и Уссимая теэ. Действующая детальная планировка предусматривала возможность строительства на участке двух коммерческих зданий высотой до трёх этажей. Общая площадь застройки могла составлять до 1800 м², а суммарная брутто-площадь зданий — до 5400 м².

Детальная планировка в части участка по адресу Нарвское шоссе, 174d/2 признаётся недействительной на основании ходатайства владельца участка, поскольку условия установленной более 26 лет назад планировки не отвечают более потребностям района и планам развития владельца участка. По оценке Таллиннского департамента городского планирования, признание недействительной части детальной

планировки не повлияет на целостность оставшегося планировочного решения и не создаст препятствий для его дальнейшей реализации.

В соответствии с генеральным планом жилых территорий Ласнамяэ участок расположен на коммерческой территории, где также допускается строительство многоквартирных жилых домов. После признания планировки частично недействительной появится возможность спланировать на участке современный четырёхэтажный многоквартирный жилой дом, соответствующий характеру городской среды. Планируемое изменение соответствует генеральному плану жилых территорий Ласнамяэ.

С материалами детальной планировки можно ознакомиться в:

- Таллиннском регистре планировок по адресу <https://tpr.tallinn.ee> (№ DP002170),
- инфосистеме правовых актов г. Таллинна TEEL: <https://teele.tallinn.ee>.

Управа района Ласнамяэ

Сообщение о публичной демонстрации детальной планировки участка Нарвское шоссе, 172.

Детальная планировка принята распоряжением Таллиннской городской управы № 572 от 14.07.2026.

Планировка составлена с целью сформировать из участка коммерческой земли два участка жилой земли и один участок земли для коммерческих и жилых целей, а также установить право на застройку для строительства на формируемых участках многоквартирных домов и многоквартирных домов с коммерческими помещениями высотой до 7 этажей и 2 подземными этажами (всего 14 зданий). Детальной планировкой также формируется три участка земли транспортного назначения, в том числе один участок для расширения расположенной на участке Нарвское шоссе, 174h улицы. Дополнительно детальной планировкой определяются основные принципы благоустройства и озеленения территории, организации подъездных путей и парковки, а также обеспечения территории инженерными сетями.

Публичная демонстрация детальной планировки пройдет с 27 августа по 10 сентября 2026 г. в:

- Таллиннском регистре планировок по адресу <https://tpr.tallinn.ee> (№ DP044600),
- на сайте управы района Ласнамяэ: www.tallinn.ee/et/lasnamae/ehitus-ja-planeering,
- по рабочим дням в инфозале на первом этаже управы района Ласнамяэ (ул. Палласта, 54).



Магазин FOTOakadeemia предлагает широкий выбор фото-, видео- и аудиотехники как для профессионалов, так и для любителей. В нашем ассортименте — новейшие камеры, объективы, студийное и аудиооборудование. Мы представляем множество известных брендов и предлагаем профессиональную консультацию при выборе товаров.



FOTO
AKADEEMIA

Телефон: +372 641 1502 WhatsApp: +372 505 7780
E-mail: info@fotoakadeemia.ee www.fotoakadeemia.ee

Фотоконкурс приглашает запечатлеть красоту Ласнамяэ

Красота Ласнамяэ — в объективе фотоконкурса

До 16 августа у всех любителей фотографии есть возможность принять участие в фотоконкурсе «Красота Ласнамяэ», призванном заметить и продемонстрировать разнообразие городской среды, архитектуры, природы и повседневной жизни района.

К участию принимаются фотографии, которые сделаны на административной территории Ласнамяэ в период проведения конкурса (9 июня — 16 августа 2026 года). Конкурсные работы должны отражать разные стороны жизни района: архитектуру, парки, природу, культурную жизнь, а также особенные моменты повседневной жизни.

На конкурс можно присылать фотографии, сделанные с помощью смартфона или фотоаппарата. Каждый участник может представить до трёх фотографий, которые необязательно должны составлять серию.

Срок подачи работ — 16 августа 2026 года (включительно).

Фотографии необходимо отправить в формате JPEG, JPG или PNG по электронной почте: lasnamae@tallinnlv.ee.

Каждая фотография должна сопровождаться следующей информацией:

- время и место съёмки;
- имя и фамилия автора;
- возраст автора;
- контактные данные (телефон, электронная почта).

Все представленные работы должны быть оригинальными и не нарушать авторских прав третьих лиц. Допускаются только базовые технические корректировки (кадрирование, настройка света и цветового баланса). Значительная обработка изображений не приветствуется. Победителей определит комиссия, в которую во-

йдут представители FOTOakadeemia OÜ, управы района Ласнамяэ и районного молодёжного совета. При вынесении оценок комиссия будет опираться на соответствие работы теме конкурса, а также техническое качество, оригинальность и эмоциональное воздействие. Каждый аспект будет оцениваться по 10-балльной шкале.

Главный приз конкурса — профессиональный комплект фототехники Nikon Z50II KIT (16–50 mm + 50–250 mm) общей стоимостью около 1300 евро, предоставленный компанией FOTOakadeemia OÜ. Обладатель второго места получит фотоаппарат Polaroid Go Gen 3 в комплекте с фотобумагой, а участник, занявший третье место — одноразовый фотоаппарат Harman XP2 Super Single Use (135 24+3).

Победители конкурса будут объявлены 30 августа 2026 года на праздничном концерте Дней Ласнамяэ, а также в информационных каналах района. Лучшие работы будут представлены на выставке.

Участвуя в конкурсе, автор даёт согласие на использование своих работ в некоммерческих целях (в том числе в интернете, печатных изданиях и других информационных каналах).

Конкурс организует управа района Ласнамяэ совместно с компаниями Nikon и FOTOakadeemia OÜ.



Каждый человек заслуживает возможности вернуться к труду и вере в себя!

НКО NAGU SINA

Команда НКО NAGU SINA создала инновационную модель поддержки, которая помогает людям с ограниченными возможностями здоровья найти подходящую работу, сохранить занятость, повысить уверенность в себе и получить долгосрочную поддержку в трудовой жизни.

Проект «Внедрение социальных инноваций для поддержки людей с ограниченными возможностями здоровья в трудоустройстве и сохранении рабочего места» решает социальную проблему, при которой услуги в сфере занятости, социального обеспечения и здравоохранения часто функционируют фрагментарно и не образуют логического и функционального целого для человека. В результате многие люди с ограниченными возможностями здоровья остаются исключёнными из рынка труда, а работодатели не получают достаточной поддержки в создании гибких и адаптированных условий труда.

Этот проект не про «исправление человека», не про холодную систему реабилитации, а про постепенное возвраще-

ние к себе, про доверие к жизни и своим возможностям.

К участию в проекте приглашаются все желающие в возрасте от 15 до 74 лет. Участие в проекте бесплатное, количество мест ограничено.

Участников ждут:

- поддерживающие групповые занятия;
- практические мероприятия, поддерживающие возвращение к трудовой деятельности;
- клубная деятельность и группы обмена опытом;
- совместные поездки и мероприятия;
- поддержка при возвращении к трудовой жизни.

Длительность проекта

01.04.2026 - 31.03.2029.

Дополнительная информация

и регистрация: тел. 5830 8095, 5566 2044, эл. почта infokompass@mail.ee.

Проект НКО NAGU SINA «Внедрение социальных инноваций для поддержки людей с ограниченными возможностями здоровья в трудоустройстве и сохранении рабочих мест» софинансируется Европейским союзом.

Встреча группы поддержки ухаживающих за больными с деменцией

Если вы ухаживаете за близким, который страдает деменцией, и нуждаетесь в совете, поддержке или новых идеях, приглашаем вас присоединиться к русскоязычной группе поддержки, очередная встреча которой состоится **8 сентября 2026 г. в 17:00** в доме по уходу Иру (Хоолдекоду тез 2/1).

Группу поддержки возглавляют Карин Лилиенберг и Кади Неубауэр.

Участие во встречах группы поддержки всегда бесплатное.

Необходима предварительная регистрация по адресу электронной почты ltugigrupp@gmail.com.



Встречи группы поддержки в Ласнамяэ проводятся на русском языке.

Юбилей 85+

Управа района Ласнамяэ сердечно поздравляет всех жителей Ласнамяэ, отмечающих в августе знаменательные юбилеи!

95 03.08 Сильвия Лаурентус
10.08 Валентина Перова

15.08 Варвара Улас
16.08 Сайма Соосаар

90 10.08 Мария Горбунова
10.08 Айно Раадик
11.08 Хийе-Марье Притс
12.08 Линда Кирделахт
16.08 Зинаида Чурова

19.08 Мария Саабер
20.08 Александр Костюкевич
23.08 Элле Кярр
24.08 Антония Бакушева
26.08 Тамара Черкасова

85 01.08 Валентина Богун
01.08 Анатолий Новиков
02.08 Резт Крыт Хийбус
02.08 Ольга Литавник
03.08 Людмила Алтынова
03.08 Волли Ноот
03.08 Аста Варрак
04.08 Галина Гильяшева
04.08 Лагле Лаеннекова
05.08 Виктор Пантелеев
05.08 Нина Юрова
06.08 Эва-Милита Мялетъярв
07.08 Элла Ояканн
08.08 Надежда Уустамм
10.08 Антс Тракс
11.08 Георгий Платонов
11.08 Владимир Смалюга
12.08 Вера Холина

13.08 Галина Петровская
13.08 Алли Таммик
13.08 Везра Волошко
14.08 Тийу Наэль
15.08 Пётр Бушув
15.08 Валентина Шаповаленко
16.08 Саня Холодцова
17.08 Инна Багрова
17.08 Ольга Кёстер
17.08 Везра Пяртин
18.08 Яан Мейер
18.08 Леа Тийтмаа
18.08 Пеэтер Тольтс
19.08 Нона Елисеева
19.08 Аннэ Тинно
20.08 Александр Бездольный
20.08 Зоя Курченко
21.08 Борис Рогозин

22.08 Мария Иванченко
22.08 Юри Толоконников
23.08 Хинге Харченко
23.08 Елизавета Константинова
23.08 Элла Луха
23.08 Милви Селлинг
23.08 Чеслав Тараневски
24.08 Алексей Курушкин
24.08 Любовь Малинова
25.08 Сергей Агеев
26.08 Виктор Труш
27.08 Галина Солдатенкова
28.08 Галина Фомица
29.08 Хейну Отс
29.08 Нийна Сарв
31.08 Алла Солянина

ПРЕДСТОЯЩИЕ МЕРОПРИЯТИЯ



Детские игровые утреники

8 АВГУСТА В 11:00 НА ЗЕЛЁНОЙ ЗОНЕ П. ПИННА (УЛ. ПУНАНЕ, 43С).
22 АВГУСТА В 11:00 НА ИГРОВОЙ ПЛОЩАДКЕ ВОРМСИ (УЛ. ВОРМСИ, 5).

БЕЗ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ РЕГИСТРАЦИИ.



Кино под открытым небом

11 АВГУСТА В 19:00 БИОГРАФИЧЕСКАЯ ДРАМА С ЭЛЕМЕНТАМИ
КОМЕДИИ «ЗЕЛЁНАЯ КНИГА» (США, КИТАЙ, ЯПОНИЯ, 2018)
В ПАРКЕ ПАЭ (УЛ. ПАЛЛАСТИ, 54).

БЕЗ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ РЕГИСТРАЦИИ.

Концерт в честь Дня восстановления независимости

19 АВГУСТА В 18:00 В ЦЕНТРЕ КУЛЬТУРЫ «ЛИНДАКИВИ»
(УЛ. Я. КООРТИ, 22).

НА СЦЕНЕ КСЕНИЯ РОССАР (СОПРАНО), ЭДА ЗАХАРОВА
(МЕЦЦО-СОПРАНО), АНДРЕ БОГАЧ (ТЕНОР) И
ИРИНА ИЕВЛЕВА (ФОРТЕПИАНО).

В ПРОГРАММЕ ПРОИЗВЕДЕНИЯ РАЙМОНДА ВАЛГРЕ,
ТУУДУРА ВЕТТИКА, ОЛАВА ЭХАЛА, ДЖАННИ МОРАНДИ,
НИНО РОТА И ДР.

РЕГИСТРАЦИЯ С 10 АВГУСТА НА САЙТЕ:
TALLINN.EE/LASNAMAÄ ИЛИ ПО ТЕЛЕФОНУ 645 7750.



Церемония в честь Дня восстановления независимости

20 АВГУСТА В 18:00 В ПАРКЕ ЮРЬЕВОЙ НОЧИ
(ПЕТЕРБУРИ ТЕЭ, 59).

БЕЗ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ РЕГИСТРАЦИИ.



Ярмарка образования по интересам

5 СЕНТЯБРЯ В ПАРКЕ ТОНДИЛОО (УЛ. КИВИЛА, 23).

В ЯРМАРКЕ УЧАСТВУЮТ КРУЖКИ И ШКОЛЫ ПО
ИНТЕРЕСАМ ЛАСНАМЯЭ, А ТАКЖЕ ВСЕ ЖЕЛАЮЩИЕ.

БЕЗ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ РЕГИСТРАЦИИ.

Куда пойти

Центр культуры «Линдакиви»
Ул. Я.Коорти, 22, тел. 646 2411
www.lindakivi.ee

08.08 в 18.00 – Танцевальный вечер «Линдакиви» с ансамблем Black & White. Билет 10 евро.

19.08 в 18.00 – Концерт ко Дню восстановления независимости. Вход свободный по предварительной регистрации с 10 августа на сайте tallinn.ee/lasnamae или по телефону 645 7750.

22.08 в 18.00 – Танцевальный вечер «Линдакиви» со Свеном Химма. Билет 10 евро.

Социальный центр Ласнамяэ
Ул. Киллустуку, 16, тел. 621 8998, 5301 0410
www.lsk.ee

Кружки социального центра на летних каникулах до 31 августа 2026 г.

Баня Ласнамяэ
Ул. Паэ, 19/2, тел. 675 0091
www.tallinn.ee/et/lasnamaesaun

Баня закрыта с 1 по 29 августа.

Бесплатные тренировки для молодёжи

Серия бесплатных занятий на свежем воздухе, организованная Департаментом культуры и спорта совместно с Департаментом образования и проходящая до 19 августа. Дополнительная информация: www.tallinn.ee/et/sportimisvoimalused

Баскетбол

Пн., ср. с 15:00 до 16:30 на уличной площадке в парке Тондираба (ул. Варраку, 16).

Пн., ср. с 15:00 до 16:30 на уличной площадке спортивного дома Кристийне (ул. Кянну, 86).

Вт., чт. с 15:00 до 16:30 на баскетбольной площадке гимназии Густава Адольфа (ул. Вана-Ка-ламая 9).

Футбол

Вт., чт. с 14:00 до 15:30 на стадионе FC Ajax (ул. Выйдуйооксу, 8а).

Пн., ср. с 14:00 до 15:30 на стадионе Кадрiorгской немецкой гимназии (ул. Гонсиори, 38).

Пн., ср. с 14:00 до 15:30 на стадионе Сыле (ул. Сыле, 40а).

Волейбол

Вт., чт. с 14:00 до 15:30 на уличной площадке в парке Тондираба (ул. Варраку, 16).

Пн., ср. с 14:00 до 15:30 на уличных площадках Пиритаского спортивного центра (Румму теэ, 3).

Вт., чт. с 14:00 до 15:30 в Ныммеском спортивном центре (ул. Кюльмаллика, 15а).

Тренировки по езде на самокате

Вт. с 13:00 до 14:00 в парке Киви-ла (ул. Киви-ла, 19 а).

Ср. с 13:00 до 14:00 в парке Вильде (Э. Вильде теэ, 69).

Чт. с 13:00 до 14:00 в парке Ильмарисе (ул. Ильмарисе, 51).

Для участия в тренировке по езде на самокате необходимо иметь личный самокат и шлем. Если занятие будет отменено из-за плохой погоды, на следующей неделе оно продлится на один час дольше.

AUGUSTI ÜRITUSTE KAVA

REGAMISVORMID: WWW.NOORTEKESKUS.EE/KAVA



LASNAMÄE
NOORTEKESKUS



E-POST: LASNAMAE@NOORTEKESKUS.EE

ADDRESS: PUNANE 69D

TEL: +372 55567784

5 сентября
13:00
культурный центр Линдакиви
Иисус-Господь!
Приглашаем на совместные
чтения Библии, песнопения,
молитвы о просьбах.
Продуктовые пакеты.
вход бесплатный
также по датам:
03.10, 07.11,
12.12.2026
Церковь Полного Евангелия;
братья из Финляндии

Хотите продать,
купить или сдать в
аренду жилье?
Помогу найти
лучшее решение!

Свяжитесь со
мной.
Тоомас Кыйв
509 6664
toomas.koiv@uusmaa.ee
UUS MAA
Kadrioru

**ПРОДАМ ВАШУ
КВАРТИРУ**
В ЛЮБОМ СОСТОЯНИИ

SKYNIX KINNISVARA
15 ЛЕТ НА РЫНКЕ
НЕДВИЖИМОСТИ!
Позвони **5071547**
ЗА БЕСПЛАТНОЙ
КОНСУЛЬТАЦИЕЙ!

info@skynix.ee
www.skynix.ee
+372 5071547

Александр Воронков,
член правления
Skynix Kinnisvara

В Ласнамяэ
117 265 жителей!
Закажите себе рекламу
в самом большом
районе Эстонии!

www.lasnaleht.ee / e-mail: lasnaleht@krabugrupp.ee

instrumentarium
ЦЕНЫ НА ОТДЫХ!

**ОПРАВЫ ДЛЯ ОЧКОВ И
СОЛНЦЕЗАЩИТНЫЕ ОЧКИ**
до **-70%**
Подробные условия в магазине.

Instru Kärberi Keskus
K. Kärberi 20a, Tallinn, тел. 664 4900, karberi@instru.ee

Instru Lasnamäe Centrum
Mustakivi tee 13, Tallinn, тел. 600 8923, lasnamae@instru.ee

instru.ee

Ваш местный
маклер
в Ласнамяэ!

**lasna
leht.ee**

**Павел
Куусик**
5568 7276
pavel.kuusik@uusmaa.ee

UUS MAA
Maakri

- Хочу купить квартиру в Ласнамяэ под ремонт, чтобы создать уютный дом. Подойдут квартиры с 2–4 комнатами. Если у вас есть предложения, смело связывайтесь: 5681 1178, Таави.
- Установка и настройка Windows. Доп. программы. Гарантия. Помощь с устройствами на Android. IPTV (телевидение через Интернет). 55968026
- Куплю авто/мототехнику (мопеды и мотоциклы производства СССР) старше 30 лет в любом состоянии и также новые запчасти к ним. Тел 5820 3030
- Мойка балконных окон; тел. 56363340.

**8 августа — сбор вещей
Центром повторного
использования
(Uuskasutuskeskus) в Ласнамяэ**

12.00–12.30 — возле дома Rae 19
13.00–13.30 — у магазина Läänemere Selver

На сбор можно приносить вещи в хорошем состоянии, чистые исправные

Принимаются: товары для дома, предметы интерьера, посуда и кухонная утварь, игрушки и современные книги, одежда, обувь, сумки и другие аксессуары, спортивный и хобби-инвентарь, мелкая бытовая техника.

Центр повторного использования не принимает детские автокресла, а также телевизоры с кинескопом.

uuskasutus.ee

**НЕ ПЛАТИ ХАЛТУРЩИКАМ
ИЗ «ОЛРАЙДО»
ЛУЧШЕ САМ ПРИВЕДИ
СВОЙ ДОМ В ПОРЯДОК!**

**ТОЧЕЧНЫЕ
СВЕТИЛЬНИКИ
NORDLUX**
-25%
на складские товары по обычной цене.

**РЕЕЧНЫЕ
ПАНЕЛИ NORDIUM**
4 по цене 3
на складские товары по обычной цене. Самый дешёвый товар бесплатно.

179,- ~~225,-~~
МЕБЕЛЬ ДЛЯ ВАННОЙ RIVA ELEGANCE
45 см, белая/чёрная/серая

99,- ~~129,-~~
НАБОР ИНСТРУМЕНТОВ MAKITA E-06616
120 предметов

Lasnamäe, Tähesaju tee 8, 13917 Tallinn
Rocca al Mare, Kaeravälja 3, 13516 Tallinn
www.bauhaus.ee

BAUHAUS®

Предложения действуют до 18.08.2026
или пока товар есть в наличии.

*Самая низкая цена за
последние 30 дней.