

Газета Ласнамяэ

Газета управы Ласнамяэ www.tallinn.ee/lasnamae



EESTI VABARIIGI 107. AASTAPÄEVA TÄHISTAMINE LASNAMÄEL



24. VEEBRUARIL

KELL 15.00

Lasnamäe
Linnaosa Valitsus

JÜRIÖÖ PARK

Торжественная церемония на Тоомпеа

Канцелярия Рийгигогу

Утром 24 февраля, в день 107-й годовщины Эстонской Республики все желающие приглашаются в Губернаторский сад на Тоомпеа на торжественную церемонию поднятия государственного флага. Поднятие флага под аккомпанемент гимна начнется в 7.32.

В церемонии примут участие спикер Рийгигогу Лаури Хуссар и архиепископ Евангелической лютеранской церкви Эстонии Урмас Вийлма. Затем будет зачитан принятый в 1918 году Манифест независимости Эстонии.

Церемония завершится выступлением мужских хоров Общества мужской песни Эстонии и Таллиннского полицейского оркестра.

Окончание церемонии запланировано ориентировочно на 8.05.



Фото: Эрик Пейнар

Полиция закрывает бюро обслуживания Пинна

Департамент полиции и погранохраны

В конце апреля этого года Департамент полиции и погранохраны закрывает бюро обслуживания на ул. П.Пинна и продолжит обслуживать жителей столицы лишь в представительстве на ул. Таммсааре (А.Х. Таммсааре тез, 47).

После закрытия бюро обслуживания в помещениях полицейского участка на улице П. Пинна останутся диги-киоски, где можно будет сделать фото на паспорт или ИД-карту, сдать отпечатки пальцев и образец подписи. Продолжить подачу ходатайства на получение документа затем можно будет на сайте департамента в разделе самообслуживания с помощью своего компьютера,

смарт-устройства или воспользовавшись расположенным в отделении полиции и предназначенным для клиентов компьютером. После закрытия бюро обслуживания в Ласнамяэ получить готовый документ можно будет в подходящем по месторасположению магазине Selver.

При оформлении документов в самообслуживании выбрать местом их получения бюро обслуживания на ул. Пинна можно до 21 февраля, а при подаче ходатайства на месте в бюро обслуживания – до 28 февраля. Выдача документов и обслуживание клиентов в бюро обслуживания на ул. Пинна будут осуществляться до 29 апреля.

С закрытием бюро на ул. Пинна изменится и место проведения операций с оружием. Далее оформить куплю-продажу



Последний день работы бюро Пинна – 29 апреля. Фото: ДПП

оружия, а также сдать оружие и боеприпасы можно будет только в здании полиции на Пярнуском шоссе. Ходатайства в бумажном виде можно будет оформлять в бюро обслуживания на Таммсааре тез.

Изменения в графиках движения автобусов с 1 февраля



Ксения Курс, фотобанкТаллинна

С 1 февраля в Таллине изменилось расписание нескольких автобусных маршрутов. На автобусном маршруте № 20 по утрам в выходные было добавлено одно раннее отправление в направлении терминала D пассажирского порта. Расписание маршрутов № 20, 20А, 35, 36, 40 и 45 было скорректировано в целях соответствия графику движения. Более подробную информацию о графиках, маршрутах и остановках автобусов можно найти на сайте transport.tallinn.ee и на остановках общественного транспорта.

Диспетчерская услуга по обеспечению благоустройства

По работающему круглосуточно бесплатному номеру телефона **600 7978** партнер районной управы по обеспечению благоустройства, фирма Keskkonnahoidus Eesti OÜ, принимает замечания относительно состояния пешеходных и автомобильных дорог, уборки снега, общего благоустройства, вывоза листьев и содержания деревьев и кустарников. Если полученное замечание касается территории, которая не входит в зону ответственности управы, то оно передается в соответствующие инстанции. Замечания и предложения можно также отправлять по адресу lasnamae@keho.ee.

Управа заключила договор о строительстве в Ласнамяэ ботанического сада

Управа района Ласнамяэ заключила договор о проектировании и сооружении на участке по адресу Ляэнемере тез, 14 ботанического сада. Проект будет реализован выигравшей тендер фирмой LarsLaj Eesti OÜ. Предложенная жителем Ласнамяэ Максимом Зуевым идея «Ботанический сад. Компактный рай в бетонных джунглях» была признана наиболее перспективной в рамках голосования по народному бюджету в 2023 году. За нее отдала свой голос значительная часть проголосовавших. Новое зеленое пространство будет разделено на три четко разграниченные зоны:

- Центральная площадка – подходящее место для встреч и общения.
- Плодовый сад – зеленый оазис с различными плодовыми деревьями и кустарниками.
- Цветочный луг – атмосферное пространство для неспешных прогулок и наслаждения природой.

В ботаническом саду также будет установлен питьевой кран и выделена площадка для потенциального разбития городского огорода, что будет способствовать общественной деятельности и развитию естественно-научного образования. Реализация проекта, включая проектирование и строительные работы, займет около 11 месяцев.



Колонка старейшины

Юлианна Юрченко

В этот раз хотелось бы рассказать вам о многом, но поскольку объем колонки ограничен, я остановлюсь на трех, на мой взгляд, наиболее актуальных вопросах.

К кризисным ситуациям следует быть готовым Сегодня Таллинн гораздо лучше готов к различным кризисным ситуациям, чем когда-либо раньше, но практика показывает, что жители далеко не всегда относятся к этой теме серьезно. 29 января в Ласнамяэ произошло масштабное отключение электроэнергии, из-за которого без света остались несколько тысяч человек. Хотя первоначально была надежда восстановить электроснабжение в течение нескольких часов, устранение неисправности оказалось более трудоемким и около тысячи человек снова получили электричество только к полуночи, а местами наблюдалась и легкая паника. Хочу еще раз подчеркнуть, что специалисты говорят о готовности к кризисным ситуациям потому, что неожиданные перебои с электричеством или водой могут привести к неприятным ситуациям, и к ним нужно быть готовым. Подробнее на эту тему можно прочитать на сайте www.tallinn.ee/ru/krizis.

Важно следить за информацией именно на официальных каналах, поскольку во время отключения электричества 29 января сразу же активизировались мошенники. Помните – ни один чиновник никогда не потребует у вас паролей и ПИН-кодов от банковской карты, интернет-банка и пр.

Максимально понятно о городском жилье

В последнее время ходит много слухов о предлагаемом Таллинном муниципальном жилье. С учетом того, что большая часть городского жилья расположена в Ласнамяэ, я считаю необходимым прояснить ситуацию. 8 февраля 2022 года Таллиннское городское собрание приняло новое постановление, регулирующее, кому и как город будет предоставлять жилье. Подробнее об этом постановлении вы можете прочитать в этом номере газеты, но если говорить максимально кратко, то самое большое изменение заключается в том, что отныне все, за исключением необходимых для развития города сотрудников и вынужденных квартиросъемщиков, должны будут проходить оценку потребности в социальной помощи. Если семья нуждается в жилье по экономическим или иным социальным причинам, город его предоставит. При этом город больше не предоставляет жилье семьям, все взрослые члены которых дееспособны и получают доход, размер которого позволяет им снимать жилье на частном рынке. Заверяю вас, что ни один нуждающийся не останется на улице. Новое постановление позволит городу эффективнее выполнять свои обязательства и предоставлять жилье тем, кто в нем больше всего нуждается.

Куда пойти?

В феврале в городе стартовала новая серия мероприятий «Радость в движении», предназначенная для активных жителей Таллинна в возрасте 65+. В рамках этой программы пожилые люди могут принять участие в самых разных тренировках. Для участия требуется предварительная регистрация на сайте www.tallinn.ee/ru/eluroomliikumisest.

Конечно, мы не оставим без внимания 107-ю годовщину нашей страны, которую мы традиционно отмечаем в два этапа. 23 февраля в 11.00 мы приглашаем всех на концерт аккордеонистов Хенри Зиби и Микка Лангепроона в центр культуры «Линдакиви». 24 февраля в 15.00 традиционная церемония в честь Дня независимости состоится уже в парке Юрьевой ночи.

С грядущей 107-й годовщиной Эстонской Республики!

Новый руководитель МуПо: наказание не может быть самоцелью

Как и любая организация, Таллиннский департамент муниципальной полиции не стоит на месте, хотя его вклад в обеспечение безопасности района и остается зачастую незамеченным. «Газета Ласнамяэ» поговорила с новым руководителем департамента Элари Каземетсом об изменениях в муниципальной полиции и о Ласнамяэ как о самом густонаселенном районе столицы.

Вы возглавили Таллиннскую муниципальную полицию в начале октября прошлого года. Каким вы видите развитие муниципальной полиции в ближайшие пять лет?

Заняв пост руководителя МуПо, я сформулировал свое видение будущего нашего учреждения с помощью двух основных понятий: инновационность и ориентированность на людей.

Инновационность в нашем быстро меняющемся мире должна быть частью ДНК любого учреждения. Под инновационностью помимо всего прочего я подразумеваю способность быстро реагировать, адаптироваться и переучиваться. Сегодня мы больше не можем руководствоваться принципом «раньше мы всегда так делали» – это никуда нас не приведет. Мы должны быть открыты нововведениям, смело экспериментировать и не бояться неудач.

Ориентированность на людей значит для меня прежде всего то, что в нашей работе мы должны исходить из принципа, что мы трудимся во благо жителей нашего города. Каждое действие должно быть основано на понимании того, что мы помогаем, меняем ту или иную ситуацию к лучшему, создаем некую ценность и что это может и должно быть выражено через мониторинг. С другой стороны, ориентированность на людей – это и предоставление сотрудникам свободы действий, доверие и способные к эмпатии руководители.

Этими двумя понятиями я руководствуюсь при принятии управленческих решений, они также являются направлением, в котором мы должны двигаться. Мы работаем в интересах жителей и гостей Таллинна, поэтому наши действия должны быть проактивными, превентивными, поддерживающими и инклюзивными. При необходимости предпринимаются и решительные шаги, но наказание не может быть самоцелью.

Некоторым бывает трудно провести различие между полицией и муниципальной полицией. Куда именно следует звонить, если сосед сверху кормит на подоконнике голубей, а снимающий квартиру этажом ниже молодой человек устраивает пьяные дебоши?

Говоря простым языком, все, что касается соблюдения правил общественного порядка, находится в зоне ответственности не только полиции, но и МуПо. Например, громкая музыка, или употребление алкоголя в общественном месте (парк, улица), или случаи, когда увеселительное заведение нарушает покой в ночное время. Приходится заниматься и случаями кормления голубей и всем, связанным с неправильной



Руководитель Таллиннского департамента муниципальной полиции Элари Каземетс. Фото: Эллен Руди, фотобанк Таллинна

парковкой. Если нарушение происходит в чьей-то квартире, как в случае дебоша соседей, то этим уже занимается полиция. Полиция также фиксирует нарушение правил дорожного движения, например, превышение скорости или вождение в нетрезвом виде. Так или иначе, если чьей-то жизни или здоровью угрожает опасность, то помощь следует вызывать по номеру 112.

Чем с точки зрения муниципальной полиции Ласнамяэ отличается от других районов?

Главная отличительная черта Ласнамяэ – это, конечно же, масштабы района. По численности населения это самый большой район Таллинна, большую часть жилого фонда которого составляют к тому же многоквартирные дома. Поэтому основные проблемы, с которыми мы ежедневно сталкиваемся в Ласнамяэ – это движение и парковка.

Автомобилизация определенно является самым настоящим испытанием для жителей города, ведь десять лет назад ситуация была совсем иная. Парковочных мест в Таллинне никогда не будет столько же, сколько автомобилей, отсюда и проблемы с неправильной парковкой и как следствие – пробки, заторы, порча зеленых насаждений и, в худшем случае – задержки в оказании жизненно важной помощи. Например, когда скорая помощь или спасательные службы не могут вовремя добраться до попавшего в беду человека. Кроме того, мы занимаемся проблемой автохлама и брошенных автомобилей, которые захламляют город.

Десять лет назад не было еще одной актуальной на сегодняшний день темы – темы готовности к кризисным ситуациям. Согласно исследованиям, жители многоквартирных домов наиболее уязвимы в случае отключения электричества, перебоев с центральным отоплением и в других подобных ситуациях. Сейчас это важное направление, которым МуПо занимается ежедневно. Мы консультируем квартирные товарищества, жителей, домохозяйства, занимаемся профилактикой и коммуникацией рисков. Рекомендую всем заглянуть на наш сайт www.tallinn.ee/ru/krizis, где

размещены рекомендации для квартирных товариществ, семей, а также общая информация о готовности к кризисным ситуациям. Много полезной информации вы найдете также на наших аккаунтах в Facebook и Instagram.

Как известно, в Ласнамяэ действует опорный пункт МуПо. Как он работает и чем может помочь жителям района в повседневной жизни?

Опорные пункты созданы, чтобы заниматься решением проблем того или иного района. Для того чтобы быть в шаговой доступности для жителей и быть непосредственным партнером для районной управы. Кроме того, опорный пункт постоянно обменивается информацией с полицией, службами экстренной помощи и другими партнерами. С точки зрения жителей опорный пункт должен обеспечивать дополнительное чувство безопасности благодаря проактивным действиям и открытости. Пункт должен быть местом, куда вы можете обратиться не только в случае получения штрафа, но и если заметили где-то проблему, которая касается вас самих или района в целом.

В последнее время сотрудники муниципальной полиции все чаще участвуют в образовательных мероприятиях, таких как инфодни о готовности к кризисным ситуациям. Значит ли это, что теперь вы уделяете больше времени именно профилактической работе?

Это одна из приоритетных областей нашей деятельности, в которую мы продолжаем вкладывать много сил. Одна из составляющих этого направления – устойчивость к кризисам, здесь мы предлагаем консультации и различные тренинги. Профилактика правонарушений в более широком смысле – одна из наших целей на ближайшее будущее. Исходя из этого мы уже проводили, например, информационные дни для владельцев собак, рассматривали вопросы безопасности велосипедистов, участвуем в дискуссии на тему безопасного пути в школу и провели кампанию по предотвращению краж велосипедов.

Осторожно: телефонные мошенники!



Фото: Диана Ляленкова

Кирилл Клаус

Заместитель старейшины Ласнамяэ
Председатель комиссии
"Безопасный Ласнамяэ"

В последнее время телефонное мошенничество превращается во все более серьезную проблему, угрожающую нашей с вами безопасности. Активность мошенников растет с каждым днем, а схемы по выманиванию денег становятся изощреннее. В СМИ участились сообщения о случаях, когда люди лишились по телефону достаточно крупных сумм. За два года жители и предприятия Эстонии

потеряли из-за телефонного мошенничества более 18 миллионов евро. И это только официальные данные – многие пострадавшие не обращаются в полицию. Среди жертв мошенников немало и жителей нашего района, которые только за последние недели стали беднее на десятки тысяч евро.

В худшем случае люди не только лишаются своих сбережений, но и оформляют на себя под влиянием мошенников быстрые кредиты, попадают в долговую яму и даже могут остаться без квартиры.

Кто чаще всего становится жертвой мошенников?

Чаще всего жертвами телефонных мошенников становятся пожилые и русскоязычные люди. Однако мошенники постоянно совершенствуют свои методы, из-за чего число тех, кто может попасть в их ловушку, неуклонно увеличивается. Злоумышленники зачастую представляются сотрудниками Eesti Energia, Otpiva, банков, полиции или других государственных учреждений. Например, недавно жительница Таллинна после телефонного звонка передала 17 000 евро курьеру, который

пришел к ней домой. Дама была убеждена, что ее деньги отправят в «безопасное место» для защиты от мошенников. На самом же деле она сама и отдала их в руки преступников.

Как защитить себя?

- Ни одно официальное учреждение не запрашивает по телефону PIN-коды, не просит перейти по ссылке из SMS-сообщения и не требует подтверждать операции через SMS.
- Если вам предлагают передать деньги курьеру или срочно сделать денежный перевод, немедленно прекратите разговор и уточните информацию в соответствующем учреждении.
- Сотрудники официальных учреждений всегда начинают разговор на эстонском языке. Если вам звонят и сразу говорят по-русски, это может указывать на мошенничество.
- Если у вас есть подозрение, что вас пытаются обмануть, или вы уже стали жертвой мошенников, незамедлительно позвоните по номеру 112.

Пожалуйста, будьте бдительны и не позволяйте обмануть себя!

Освойте азы фехтования под руководством олимпийской чемпионки

Бюро спортивной столицы Европы

В феврале программа спортивной столицы Европы 2025 позволит познакомиться с контактными видами спорта и принять участие в попытке установить рекорд по зимнему плаванию.

22 февраля в 10 часов у любителей активного образа жизни будет повод собраться в спортивном центре Сыле, где в этот день можно будет познакомиться с контактными видами спорта. Испытать себя можно будет в таких спортивных дисциплинах, как фехтование, дзюдо, борьба, тхэквондо и карате. Поскольку речь будет идти о вводных тренировках, предыдущий опыт в соответствующих дисциплинах не обязателен. Необходима предварительная регистрация, открытая с 10 февраля на сайте sport.tallinn.ee.

Несколько тренировок по фехтованию проведет ни кто иная как абсолютная чемпионка Эстонии по наградам с титульных соревнований Ирина Эмбрих, также выступающая в качестве посла спортивной столицы Европы.

Хотя сама Эмбрих пришла в фехтование в возрасте 8 лет, она уверена, что познакомиться с этим видом спорта никогда не поздно. На занятиях под руководством самой титулованной эстонской шпажистки участники узнают все необходимое, чтобы провести свой первый поединок.

«Фехтование подходит практически всем, потому что здесь нет весовых категорий. Вы можете быть высоким или низким, весить больше или меньше – получить удовольствие от занятий этим видом спорта может каждый», – уверена Эмбрих, завоевавшая на титульных соревнованиях 14 медалей, в том числе золото на Олимпиаде в Токио.

На вопрос, подходит ли фехтование для поддержки физической активности, олимпийская чемпионка отвечает: «Это боевой вид спорта, когда противники находятся один на один, но не настолько контактен и опасен (как другие единоборства). Противники постоянно меняются, а значит, приходится постоянно адаптировать тактику и каждый поединок становится уникальным. Фехтование дает очень хорошую физическую нагрузку, поскольку работать должно все тело».



Ирина Эмбрих. Фото: Карли Саул/Team Estonia.

Хотя шпаги и рапиры являются неотъемлемым элементом фехтовального снаряжения, увлечение фехтованием достаточно безопасно. «Всегда есть те, кто немного боится, но (не нужно забывать) фехтовальщики носят соответствующее защитное снаряжение», – заверяет Эмбрих.

Участникам тренировки по фехтованию 22 февраля в спортивном центре Сыле необходимая фехтовальная экипировка будет предоставлена на месте. С собой нужно будет взять лишь спортивную одежду и обувь. «При возможности приходите в леггинсах, тогда вам не придется идти в раздевалку, а можно будет сразу надеть фехтовальную экипировку», – советует Эмбрих.

Наряду с днем контактных видов спорта 22 февраля также будет повод окунуться в ледяную воду и принять участие в попытке установить рекорд по зимнему плаванию. Мероприятие пройдет параллельно в шести таллиннских центрах зимнего плавания – в Пирита, Летной гавани, Харку, Какумяэ, Нымме и Каларанна. С 10 до 15 часов в этих центрах будет вестись подсчет всех, кто окунется в воду как минимум по шею. Подробнее о событии можно узнать на сайте Таллинна – спортивной столицы Европы 2025 – по адресу sport.tallinn.ee.

90+ Юбилей

Управа района Ласнамяэ поздравляет живущих в Ласнамяэ юбиляров, которые отмечают дни рождения в феврале!

100

05.02 Людмила Иванова
23.02 Мариетте Айнсоо

95

06.02 Алексей Рухлов
10.02 Аино Кырревески
14.02 Зоя Паршева
18.02 Зинаила Пустовалова
20.02 Анита-Мария Неэмлийд
20.02 Антонина Чухнова
27.02 Ивар Компа
28.02 Вольдемар Палосон

90

03.02 Сусанна Матюшкина
06.02 Леа-Койдула Линдвест
08.02 Нина Казанцева
10.02 Резт Вайкрэ
11.02 Антонина Концевая
11.02 Тамара Филяева
14.02 Ильмар Тянав
16.02 Иван Литовченко
17.02 Урве Рибба
19.02 Эмилие Кязрик
24.02 Аста Пунга
25.02 Хельги Ант
27.02 Тамара Аасару

Lasnamäe uudised

Бесплатные юридические консультации студенческого бюро Союза юристов Эстонии

Город Таллинн продолжает поддерживать прохождение практики студентами юридических факультетов, в рамках которой будущие юристы дают жителям столицы бесплатные юридические консультации.

Бесплатную юридическую помощь можно получить по вопросам, связанным с трудовым, долговым, семейным, наследственным и налоговым правом, а также относительно исполнительного производства и аспектов деятельности квартирных товариществ. Студенты консультируют на эстонском языке, юридические консультации на русском и английском языках зависят от языковых навыков студентов. В 2025 году студенты будут консультировать с 27 января по 13 июня, с 27 июля по 29 августа и с 22 сентября по 5 декабря. Для получения юридической консультации следует написать на адрес eij@juristideliit.ee или позвонить по номеру телефона 631 4466 в рабочие дни с 9 до 18 часов.

Ласнамяэский маршрут стал одной из самых популярных ночных автобусных линий

Ночные автобусы в Таллинне были запущены в качестве пилотного проекта с мая 2023 года на 4 маршрутах. С января 2024 года количество маршрутов выросло уже до 6 и автобусы начали курсировать круглый год. Самыми популярными по-прежнему остаются маршруты в Мустамяэ, Ласнамяэ и Вана-Пяэскола.

С января по апрель 2024 года ночные автобусы использовали в среднем 1400–1650 человек за выходные, однако с мая по август число пользователей превысило 2000 человек. С сентября до конца года среднее количество пассажиров ночных автобусов за выходные оставалось относительно стабильным и превышало показатели первых месяцев года (в сентябре – 1970, в октябре – 2010, в ноябре – 1940, в декабре – 1860).

В Таллинне действует шесть ночных автобусных маршрутов: линия № 91 следует в Мустамяэ, № 92 – в Вяйке-Ыйсмяэ, № 93 – в Пельгуранна, № 94 – в Прийсле, № 95 – в центр Виймси, и № 96 – в Вана-Пяэскола. Начальной остановкой ночных автобусов является остановка пригородных линий на Балтийском вокзале. Автобусы курсируют в первые часы субботы и воскресенья с 00:30 до 03:30 с интервалом в 30 минут (последний рейс отправляется только от Балтийского вокзала в направлении из города).

Еще раз о представительстве Центра вспомогательных средств Invari

В январском номере «Газеты Ласнамяэ» была опубликована неверная информация – дополнительной мотивацией для открытия представительства центра по адресу ул. Пунане, 56 стал не ремонт отделения центра на Петербургском шоссе, а планируемая реконструкция самого Петербургского шоссе.

Для продления аренды социального помещения необходимо заново оценить потребность в помощи

Центр стратегического управления Таллинна

С 1 мая 2024 года в Таллинне изменен порядок предоставления в пользование городского жилья. Цель изменений – создать возможности для того, чтобы город смог обеспечить жильем тех, кто больше всего в нем нуждается. Полученное от города жилье является временной мерой поддержки для находящихся в затруднительном положении жителей Таллинна и их семей.

Жилье, находящееся в собственности города и предоставляемое для проживания, может быть социальным или муниципальным.

Согласно действующему порядку, городское жилье предоставляется в пользование трем целевым группам:

- нуждающимся в социальной помощи горожанам, чья потребность в помощи была предварительно оценена отделом социального обеспечения районной управы;
 - сотрудникам, необходимым для развития города (например, работникам подведомственных городу учреждений культуры, учителям, докторантам, водителям автобусов и трамваев, спасателям и полицейским, а также врачам, медсестрам и др.);
 - лицам, нуждающимся во временном жилом помещении, чье жилье стало непригодным для проживания по причине чрезвычайного происшествия.
- Помимо этого, городское жи-

лье по-прежнему предоставляется в пользование вынужденным квартиросъемщикам при условии выполнения условий договора аренды. Договор аренды социального либо муниципального жилья заключается на срок до трех лет (исключением являются вынужденные квартиросъемщики, чьи договоры действуют до пяти лет).

Социальное жилье

Социальное жилье является частью предоставляемых городом социальных услуг. Жилье может использовать житель города, нуждающийся в помощи и не способный самостоятельно обеспечить себя жильем ввиду социально-экономической ситуации или инвалидности. Социальное жилье предоставляется в случае, если отдел социального обеспечения районной управы предварительно

оценил потребность лица в помощи и принял решение о предоставлении услуги по обеспечению жильем. Если потребность заявителя в помощи прекращается, то заканчивается и право на пользование городским социальным жильем.

Социальное жилье предоставляется в пользование максимум на три года, после чего проводится новая оценка потребности в помощи. Если проживающий в принадлежащем городу социальном жилье человек получает уведомление о завершении действия договора аренды, но при этом по-прежнему имеет право на пользование социальным жильем, для продления договора аренды необходимо провести новую оценку потребности в помощи.

Для инициирования оценки потребности человек должен самостоятельно обратиться в отдел со-



Квартал муниципального жилья на ул. Раадику.

Фото: Альберт Труувяэрт, фотобанк Таллинна

циального обеспечения районной управы по месту жительства.

Муниципальное жилье

Муниципальное жилье предоставляется необходимым городом сотрудникам, а также для временного проживания лицам, чье жилье стало непригодным для прожива-

ния, например, вследствие пожара или другого несчастного случая. Муниципальное жилье предоставляется на срок максимум три года. В Ласнамяэ дополнительную информацию о порядке предоставления в пользование городского жилья можно получить по адресу эл. почты lasnamae@tallinnlv.ee.

Какие еще социальные услуги, связанные с поддержкой проживания, предлагает город?

Как и все другие местные самоуправления, город Таллинн выплачивает нуждающимся прожиточное пособие, чтобы покрыть их базовые потребности и компенсировать им стоимость жилья.

Помимо этого пособия в Таллинне в целях помощи нуждающимся разработаны различные социальные услуги и пособия. В том числе в рамках услуги обеспечения жильем город предлагает консультации по аренде и разовое социальное пособие для частичного покрытия связанных с арендой жилья расходов. Для сохранения имеющегося жилья предлагается возмещение расходов на адаптацию жилья, консультации по вопросам задолженностей и ведения хозяйства, а также ряд других услуг. Человек не обязательно должен знать, какая услуга ему нужна, достаточно обратиться в **отдел социального обеспечения районной управы**, где социальные работники оценят его потребность в помощи и расскажут об услугах и льготах, на которые он имеет право.

Õnnelik Seenior



Laagna raamatukogu (Võru 11)

19. veebruaril kell 12

Vestlus- ja tegevusring: Kividele maalimine

Eelregistreerimine: laagna@tln.lib.ee, 635 0020

Tallinna Laagna raamatukogu



Официальные сообщения

Таллиннская городская управа

На заседании 21 января 2025 года Таллиннская городская управа решила распоряжением № 62 принять **составленную в отношении расположенного в Ласнамяэ земельного участка площадью 0,82 га детальную планировку участка Нарвское шоссе, 133 и близлежащей территории** (далее – детальная планировка). Детальная планировка составлена с целью изменить целевое назначение участка Нарвское шоссе, 133 с жилой земли на коммерческую землю и установить право застройки для строительства одного предлагающего возможности для активного проведения досуга коммерческого здания с 2 наземными и 2 подземными этажами. Дополнительно на соседнем участке общего пользования Нарвское шоссе, 131d, находящимся в собственности Таллинна, детальная планировкой предусмотрена игровая площадка. Кроме того, в планировке дано принципиальное решение вопросов благоустройства, озеленения, подъездных путей, организации парковки и необходимых техносетей. С детальную планировкой можно ознакомиться в Таллиннском регистре планировок: <https://tpr.tallinn.ee/DetailPlanning/Details/DP044500>

Управа района Ласнамяэ

Управа района Ласнамяэ сообщает, что **публичная демонстрация детальную планировку участка Нарвское шоссе, 133 и близлежащей территории** состоится с 25 февраля по 11 марта в Таллиннском регистре планировок по адресу <https://tpr.tallinn.ee> (DP044500) и в фойе на первом этаже здания районной управы (ул. Палласта, 54), где с материалами планировки можно будет ознакомиться каждый рабочий день в часы работы управы.

Территория детальную планировку участка Нарвское шоссе, 133 и близлежащей территории расположена на границе районов Ласнамяэ и Пирита рядом с Нарвским шоссе на участке между улицей Кихну и Мустакиви тез. На севере участок граничит с плитняковым глинтон Маарьямяэ, на юге – с Нарвским шоссе. Восточную и западную границу формируют естественные зеленые зоны. Большая часть участка без высоких насаждений. Подъезд к участку осуществляется с Нарвского шоссе. Территория частично пересекается с принадлежащими городу Таллинну участками земли общего пользования Нарвское шоссе 131d и 135, и участками транс-



Вид на охваченную детальную планировкой территорию Нарвское шоссе, 133 сверху с пересечения улицы Кихну и Нарвского шоссе. Иллюстрация создана Arhitektuurbüroo JVR OÜ.

портной земли Нарвское шоссе, Т7 и Т8.

По данным строительного реестра на участке земли для жилых целей Нарвское шоссе, 133 расположены двухэтажное жилое здание и хозяйственная постройка, однако в действительности на участке расположены частично сохранившееся жилое здание и две не отраженных в реестре постройки.

Главным назначением землепользования охваченной планировкой территории является зеленая зона, а точнее – рекреационные зоны (например леса, общественные парки, и естественные зеленые зоны). На такой территории могут быть расположены игровые площадки и площадки для выгула домашних животных, а также отдельные рекреационные и спортивные постройки небольшого размера. Составленная детальная планировка соответствует общей планировке. Детальная планировка составлена с целью изменить целевое назначение участка Нарвское шоссе, 133 с жилой земли на коммерческую землю и установить право застройки для строительства одного предлагающего возможности для активного проведения досуга коммерческого здания с 2 наземными и 2 подземными этажами. Дополнительно детальную планировкой предусмотрена игровая площадка на участке общественного пользования Нарвское шоссе, 131d, а также дано

принципиальное решение вопросов благоустройства, озеленения, подъездных путей, организации парковки и необходимых техносетей.

Участок Нарвское шоссе, 133 граничит с территорией будущего Глинтového парка, которая должна стать важной частью разнообразной и природо-ориентированной сети зеленой мобильности с рекреационными возможностями, проходящей на границе районов Кеслинн, Ласнамяэ и Пирита. Новое спортивно-досуговое сооружение обслуживало бы прежде всего жителей микрорайона Куристику, но благодаря возможностям общественного транспорта и пешеходно-велосипедным дорожкам планируемого Глинтového парка легко добраться до здания смогут и жители других (микро)районов.

Целевое назначение участка детальную планировку определяется как коммерческая земля. Предусмотрено, что наземная занятая строением площадь не должна превышать 1180м², а подземная занятая строением площадь – 2200 м². На участке запланировано строительство здания с двумя наземными и двумя подземными этажами. Предельно допустимая высота основной части здания может составить до 10 м с поверхности земли (абсолютная высота 54,5 м), а предельно допустимая высота самой высокой части здания (скалодрома в закрытом помещении с наземной занятой площадью 190 м²) – до 17 м с поверхности земли и до 61,5 м абсолютной высоты. Скалодром высотой 15 м, который планируется построить в более высокой части здания, отвечает международным стандартам и позволяет проводить подготовку олимпийских спортсменов. В случае, если от строительства скалодрома откажутся и в здании будет решено предлагать другие возможности для проведения активного досуга, на крыше здания будет возможность построить кафе. В этом случае занятая строением площадь более высокой части здания может составить до 50м² с предельно допустимой высотой 13 м от поверхности земли (абсолютная высота 57,5 м). Процент застройки – максимум 30, коэффициент плотности застройки максимум 0,6, процент озеленения – минимум 40. Для обслуживания планируемого здания предусмотрено создание 51 парковочного места перед зданием и на подземных этажах. Количество и решение парковочных мест будут уточнены при составлении строительного проекта.

На протяжении публичной демонстрации с планировкой также можно ознакомиться в архиве Таллиннского департамента городского планирования по адресу пл. Свободы, 7.

День друга

14 февраля с 18 до 21 часов
на катке в парке Тондираба
(ул. Варраку, 18)

Все желающие могут бесплатно
покататься на коньках. Выступление
клуба фигурного катания *Talveunistus*.



Танцевальный вечер

**15 февраля, 29 марта, 19 апреля и
31 мая** с 18 до 21 часов

в центре культуры "Линдакиви"
(ул. Я. Коорти, 22)

DJ играет любимые
танцевальные хиты 80-90-х годов.



Концерт ко Дню независимости Эстонии

23 февраля в 16 часов в центре
культуры "Линдакиви" (ул. Я. Коорти, 22)

Выступают аккордеонисты *Генри Зибо*
и *Микк Лангепроон*. Концерт длится
около 1 часа. Бесплатно!

ESTONIA

Празднование Дня независимости Эстонии

24 февраля в 15 часов

в парке Юрьевой Ночи
(Петербургское шоссе, 59)

Выступает оркестр *пярнуской дружины*
Кайтселийт Сахон, желающим
предлагается горячий суп.



Масленица в Ласнамяэ

2 марта с 14 до 17 часов
в парке Паэ (ул. Палласти, 54)

На сцене "Златые Горы", ансамбль
эстонского народного танца *Lee*,
Томмазо Примавера и *Сийри Кянд*.



Тренировки по йоге

4 марта, 11 марта, 18 марта и 25 марта
в 13 часов в центре культуры
"Линдакиви" (ул. Я. Коорти, 22)

Предварительная регистрация
с 20 февраля по телефону 645 7702.



Лекции по безопасности в интернете

5 марта и 19 марта 11 часов (на
русском языке) в управе района
Ласнамяэ (ул. Палласти, 54)

Предварительная регистрация
с 20 февраля по телефону 645 7702.

Утренние киносеансы

6 марта, 13 марта, 20 марта и 27 марта
в 11 часов в центре культуры
"Линдакиви" (ул. Я. Коорти, 22)

Все фильмы с субтитрами на
эстонском и русском языках.



Концерт к Международному Женскому дню

8 марта в 15 часов в центре культуры
"Линдакиви" (ул. Я. Коорти, 22)

Выступает ансамбль "Trio Naturale".
Бесплатно!



10-летие бани Ласнамяэ

16 марта в бане Ласнамяэ (ул. Паэ 19)
в 10 часов — сауна-йога

в 11 часов — мастер-класс по
изготовлению мыла

Предварительная регистрация по
телефону 675 0091 или по эл. почте
info@lasnamaesaun.ee.



Мероприятия в феврале и марте

Инфодни для квартирных товариществ
Место и время: 19 февраля в 17 часов
(на эстонском языке) и 20 февраля в 17 часов
(на русском языке) в здании управы района
Ласнамяэ (ул. Палласти, 54).

Тема: принципы управления кризисными си-
туациями, роль центров поддержки в чрезвы-
чайных ситуациях, степень ответственности
квартирных товариществ и самих жителей.

Дополнительная информация:
artur.zahharov@tallinnlv.ee, тел 645 7761.

Центр культуры «Линдакиви»
Ул. Я.Коорти, 22, тел. 646 2411

15.02 в 18.00 – Дискотека 80-х–90-х. Вход сво-
бодный.

21.02 в 18.00 – Концерт в честь Дня независи-
мости. Выступают коллективы ЦК «Линдаки-
ви». Вход свободный.

22.02 в 18.00 – Танцевальный вечер «Линда-
киви» с ансамблем For You. Билет 7 евро.

23.02 в 16.00 – Концерт в честь Дня незави-
симости. Выступают аккордеонисты *Хенри*
Зибо и *Микк Лангепроон*. Вход свободный.

06.03 в 11.00 – Утренний киносеанс. Комедия
«Лодка любви». Вход свободный.

07.03 в 17.00 – Концерт к Международному
женскому дню. Поет *Сергей Маасин*. Билеты
ценой 10-15 евро (в день концерта) можно
получить у администратора ЦК «Линдакиви».

08.03 в 15.00 – Концерт к Международно-
му женскому дню. Выступает ансамбль *Trio*
Naturale. Вход свободный.

08.03 в 18.00 – Танцевальный вечер «Линда-
киви» с ансамблем *Matī Duo*. Билет 7 евро.

Социальный центр Ласнамяэ

Ул. Киллустуку, 16, тел. 621 8998, 5301 0410

Для участия в мероприятиях необходима
предварительная регистрация, количество
мест ограничено.

18.02 в 15.00 – Концерт *Яна Пехка*.

25.02 в 15.00 – Концерт *Аллана* и *Терье Сарри*.

28.02 в 13.00 – Встреча с депутатом Европар-
ламента *Юри Ратасом*.

04.03 в 15.00 – Концерт ансамбля *Alaska*
(*Эро Валдна* – вокал и гитара, *Аво Лаанемаа*
– бас-гитара и вокал).

07.03 в 13.00 – Обучение пользованию смарт-
фоном (на эстонском языке).

07.03 в 14.15 – Обучение пользованию смарт-
фоном (на русском языке). Организатор – би-
блиотека Лаагна.

11.03 в 15.00 – Концерт ансамблей социаль-
ного центра Ласнамяэ. Выступают оркестр
ручных колоколов и народных инструментов,
женский ансамбль *Hõbelõng* и хор «Песенка».

Баня Ласнамяэ. Ул. Паэ 19, тел. 675 0091

График работы

Пн.-чт. 11.00–20.00 (касса работает до 19:00)

Пт.-вс. 12.00–21.00 (касса работает до 20:00)

По средам баня не работает (санитарный
день).

Расценки

• Обычный тариф 2,5 часа

Пн.-чт. 11.00–20.00 – 6,6 евро

Пт.-вс. 11.00–21.00 – 8,6 евро

• Льготный тариф 2,5 часа

(дети в возрасте 6–17 лет и пенсионеры)

Пн.-чт. 11.00–16.00 – 4,10 евро

Пт.-вс. 11.00–16.00 – 6,6 евро

• Дети младше 6 лет – бесплатно.

Lasnamäe
Linnaosa Valitsus

Больше информации на странице Facebook:
<https://www.facebook.com/lasnamaelinnaosa>

11.02 - 11.03 ÜRITUSTE KAVA

Regamisvormid: www.noortekeskus.ee/kava

LASNAMÄE
NOORTEKESKUS

11.02 ROLLIMÄNG: PROJECT "PEGASUS"
17:00 РОЛЕВАЯ ИГРА: ПРОЕКТ "ПЕГАС"

06.03 "FROSTPUNK" LAUAMÄNG
16:00 НАСТОЛЬНАЯ ИГРА "FROSTPUNK"

14.02 SÕBRAPÄEV
17:00 ДЕНЬ ДРУЗЕЙ

28.02 NOORTEKESKUSE SÜNNIPÄEV
16:00 ДЕНЬ РОЖДЕНИЕ МОЛОДЁЖНОГО ЦЕНТРА

07.03 ESMAABI KOOLITUS
17:00 КУРСЫ ПЕРВОЙ ПОМОЩИ

instrumentarium



**ОПРАВЫ ДЛЯ ОЧКОВ
ДО**

-70%

И ВТОРЫЕ ОЧКИ -50%

BURBERRY DOLCE & GABBANA VERSACE TORY BURCH
Ray-Ban COACH PRADA MIU MIU GIORGIO ARMANI
POLO OAKLEY A|X vogue TED BAKER
RALPH LAUREN ARMANI EXCHANGE eyewear LONDON

Подробные условия в магазине.

Instru Kärberi Keskus

K. Kärberi 20a, Tallinn, тел. 664 4900, karberi@instru.ee

Instru Lasnamäe Centrum

Mustakivi tee 13, Tallinn, тел. 600 8923, lasnamae@instru.ee

instru.ee

Депутат Рийгикогу **Александр Чаплыгин**



в культурном центре Lindakivi проводит встречу с избирателями

В программе: угощение, концерт от студии DeLight и честные ответы на все ваши вопросы.

22 февраля в 15.00



ПРИХОДИТЕ, СКУЧНО НЕ БУДЕТ!

**ПОКУПАЕМ ЗОЛОТО, СЕРЕБРО,
ЯНТАРЬ, АНТИКВАРИАТ**

**ПОЛУЧИТЕ
10 €
БОНУС!**

ПОДЕЛИТЕСЬ ЭТИМ НОМЕРОМ СО СВОИМ ДРУГОМ И ПОЛУЧИТЕ БОНУС В РАЗМЕРЕ 10 €, ЕСЛИ СУММА ПРОДАЖИ ПРЕВЫСИТ 100 €. НЕ УПУСТИТЕ ЭТУ ВОЗМОЖНОСТЬ! ПОЛУЧИТЕ БОНУС 10 €!

ЖДЕМ ВАС: В ТАЛЛИНЕ
14 И 15-го МАРТА
С 11.00 ДО 16.00
LINDAKIVI KULTUURIKESKUS
JAAN KOORTI 22, ТАЛЛИНН



Круглые коралловые бусы, 1 (шт.) 300 € от 100 €

Янтарные браслеты, 1 (шт.) 50 € от 100 €

Овальные янтарные бусы, 1 (шт.) 1700 €, от 100 €

Кусочки янтаря, 1 (шт.) 500 €, 300 €

Янтарные броши 60 €, от 50 €

Зубное золото (цена зависит от веса и пробы)

Лом золота (цена зависит от веса изделия и пробы)

Ювелирные изделия с драгоценными и полудрагоценными камнями, цена по договоренности

Часы, цена по договоренности

Монета Николая II 10 рублей, 600 €

Монета 300-летия, 90 €

Ордена, от 350 € до 900 €

Ордена, от 30 €

Серебряный кубок, 50 €

Фарфоровые фигурки, изделия Царской России с российской символикой, цена по договоренности

- ДОМ ЗОЛОТА И ЮВЕЛИРНЫЕ ИЗДЕЛИЯ, ЗУБНОЕ ЗОЛОТО (МЫ ЕГО ЧИСТИМ).
- ДОМ СЕРЕБРЯНЫХ УКРАШЕНИЙ, СТОЛОВОЕ СЕРЕБРО, СТОЛОВЫЕ ПРИБОРЫ, ТЕХНИЧЕСКИЕ КОНТАКТЫ.
- ЮВЕЛИРНЫЕ ИЗДЕЛИЯ С ДРАГОЦЕННЫМИ И ПОЛУДРАГОЦЕННЫМИ КАМНЯМИ, ЧАСЫ.
- КУСОЧКИ ЯНТАРЯ (ЮВЕЛИРНЫЕ: КРУГЛЫЕ, ОВАЛЬНЫЕ, ПРЯМОУГОЛЬНЫЕ, КАПЛЕВИДНЫЕ БУСИНЫ), БРАСЛЕТЫ, БРОШИ, ФИГУРКИ ИЗ ЯНТАРЯ (МАТОВЫЙ, НЕПРОЗРАЧНЫЙ ЯНТАРЬ).
- МЕДАЛИ, ОРДЕНА, ПОЧЕТНЫЕ МЕДАЛИ, ЗНАЧКИ.
- ФАРФОРОВЫЕ ФИГУРКИ, АВТОРНЫЕ КАРТИНЫ, ФОТОГРАФИИ
- ОТКРЫТКИ ДО 1940 ГОДА, РОЖДЕСТВЕНСКИЕ УКРАШЕНИЯ ДО 1950 ГОДА.
- УКРАШЕНИЯ ИЗ КОРАЛЛА: БУСЫ (КРУГЛЫЕ, ОВАЛЬНЫЕ И СЛИВОВИДНЫЕ) БРАСЛЕТЫ, БРОШИ.

* ЦЕНА ЯНТАРЯ ЗАВИСИТ ОТ КАЧЕСТВА, ВЕСА И ЦВЕТА ЯНТАРЯ.

**ПРОБА
ЧИСТОГО
ЗОЛОТА – 999
ЦЕНА ГРАММА
72€**



ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОЦЕНКА И КОНСУЛЬТАЦИЯ

Тел. +370 623 47249, +370 674 397 04 | Электронная почта: auksinislaiikas05@gmail.com

Мы любим видеть, как дети счастливы.
РАБОТАЕМ КРУГЛОСУТОЧНО, 24/7



fidan
Eralasteaed lastehoid

Мы заботимся о детях в возрасте от 1,3 до 6 лет.

- Развивающие и Монтессори занятия
- Уроки музыки
- Индивидуальный подход к каждому ребёнку

Гибкие варианты расписания: полдня, полный день или даже 1-3 часа, если нужно.

Addressid:
Lastekodu 31/ Odra 6,
Võru 11
Vilisuu 7

Что мы предлагаем:

- Бесплатный адаптационный период
- Небольшие группы (до 10 детей)
- Сбалансированное, здоровое питание
- Ежедневное общение на эстонском, английском и русском языках

Info@fidan.ee
+372 5302 4909
+372 5828 4379

Fidaneralasteaed
Eralasteaed ja lastehoid Fidan

**1 марта
13:00**

культурный центр Линдакиви

Иисус-Господь!

Приглашаем на совместные чтения Библии, песнопения, молитвы о просьбах.

Продуктовые пакеты.

вход бесплатный

также по датам:

12.04, 03.05, 07.06, 05.07, 02.08,
06.09, 04.10, 01.11, 13.12.2025

**Церковь Полного Евангелия;
братья из Финляндии**

**Ваш местный
маклер
в Ласнамяэ!**

**Павел
Куусик
5568 7276**

pavel.kuusik@uusmaa.ee

UUS MAA
Maakri

